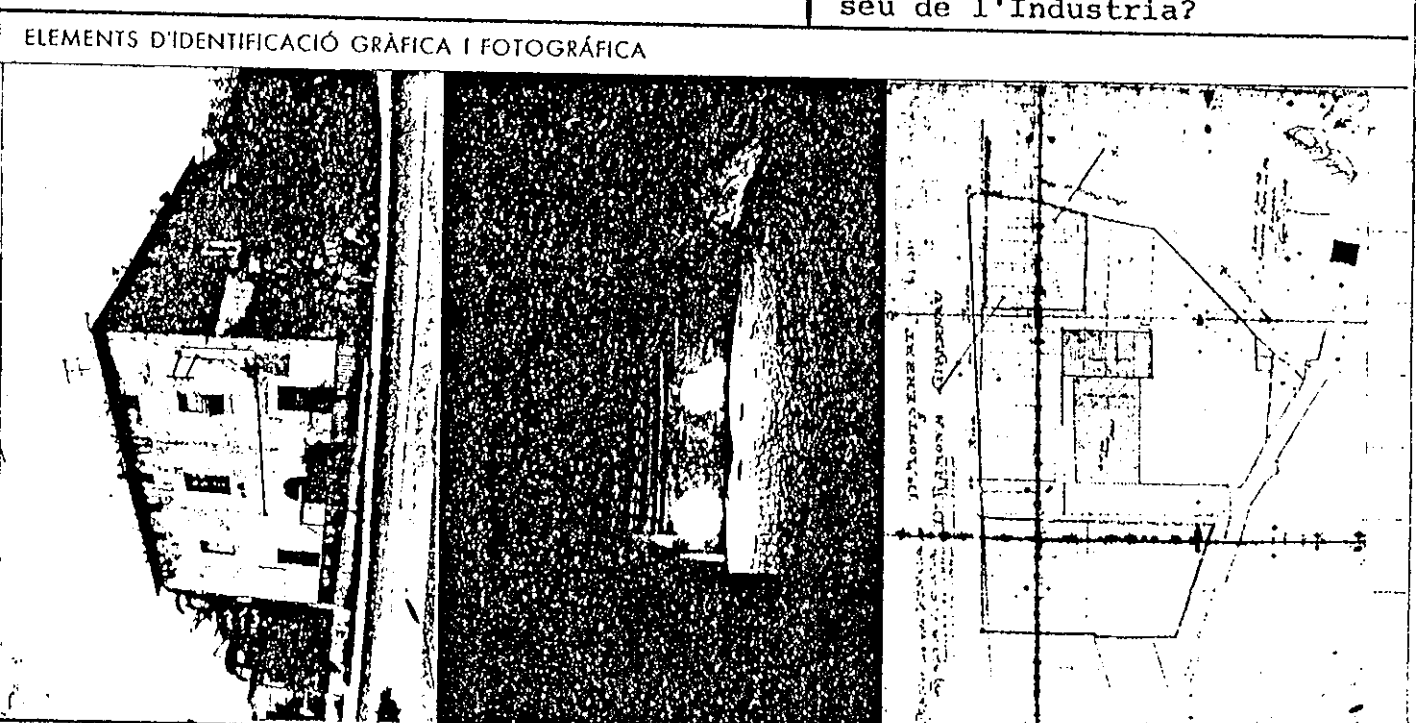
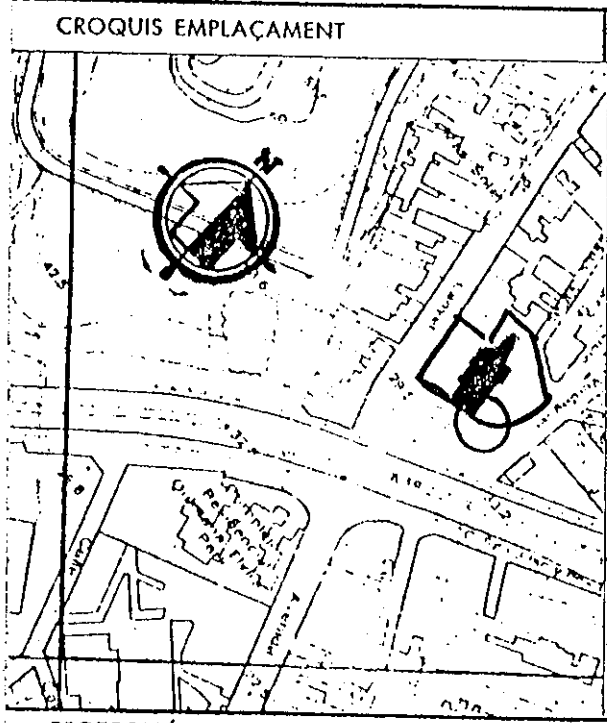


EXCM. AJUNTAMENT DE BADALONA		INVENTARI DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL EUROPEU IPCE	
DENOMINACIÓ MASIA DE CA°L ANDAL (CASA DEL DELME) (1)		REFERÈNCIA AHUAD	REFERÈNCIA IPCE
LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA C/. Independència, 57-59			
MUNICIPI (Comarca) Badalona (Barri Bufalá) (Barcelonès)			
AUTOR		ESTAT DE CONSERVACIÓ	
ÈPOCA Segles XV-XVI-XVIII		Obra major bé	
DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA Masi de tres crugies. L'espaiós celler tenia cups, botes i premses i graner (2), amb sitges. Forjats i coberta amb bigues de fusta. Antecedents romans.		Coberta bé	
		Interior veure observacions	
		Humitat sí	
CONTEXT Situada al costat de la Riera de Canyetti l'antic camí que conduïa a Pomar (3); sempre ha sigut lloc per establir-hi factories diverses (4).		UTILITZACIÓ	
		Actual varies vivendes (5)	
		Proposada Casa de Cultura?, Museu de l'Indústria?	



PROTECCIÓ EXISTENT

PROTECCIÓ PROPOSADA Catàleg municipal i Registre General d'Història i Art

Fitxa confeccionada per: EQUIP TREBALL Data: Octubre 1980
 Francesc Lladó i Joan Antoni Padrós

Revisada per: Data:

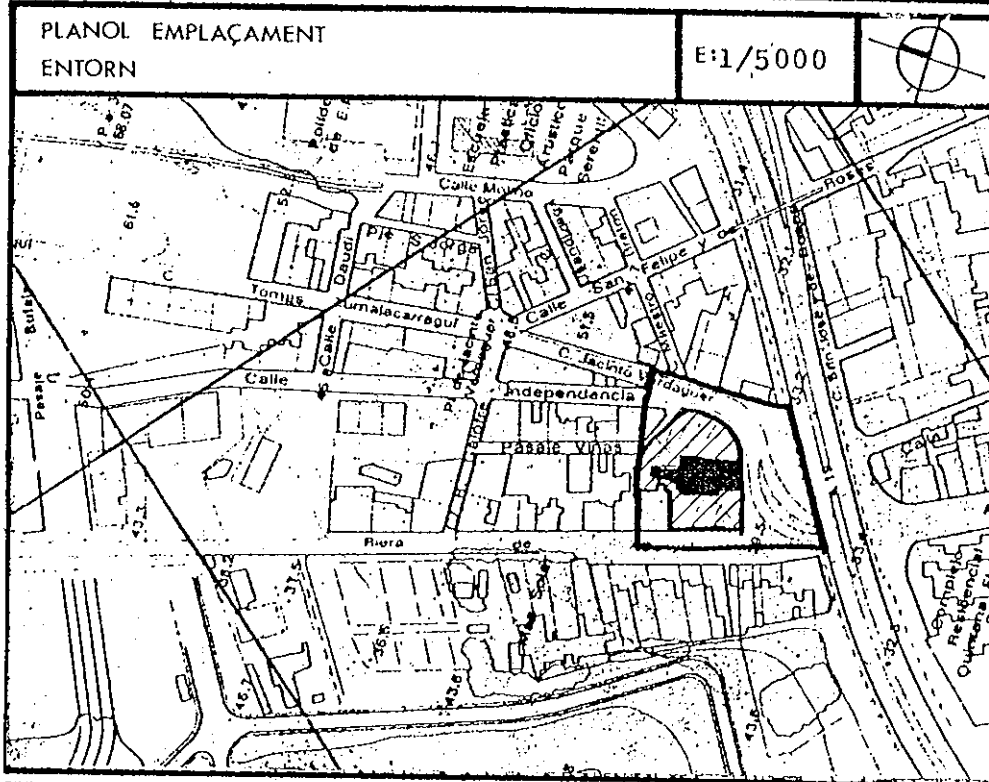
INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

Cronologia del projecte i de l'obra	Bibliografia	Informació documental	Informació gràfica
<p>1841: La compra en el Capítol, el Sr. Eudald Comià i Font, farmacèutic, fill de Berga, i li dona el nom de Ca'l Andal.</p> <p>1848: En Francesc Agell Martí, Batlle de Badalona, casament amb Mercé Comià.</p> <p>(5)</p>	<p>CUYAS TOLOSA, Josep Ma. "Historia de Badalona", volum V, pag. 146 i següents, Badalona, 1977.</p> <p>PADROS FORNAGUERA, Joan. "Masies badalonines", Revista Aubada, Badalona, 1924.</p>	<p>(5) Als anys 1820 ja es coneixia coma Comià (Carretera Pujol).</p>	
<p>S'emplaça en zona qualificada com a 7a "equipaments comunitaris (existents)", en el Pla Comarcal del '76.</p>		<p>Materials fotogràfics</p> <p>Arxiu Padrós. 10980-13; 25980-15</p>	<p>Bibliografia</p>
<p>Règim jurídic</p> <p>Propietat privada, Sr. Guillerà.</p> <p>L'administrador és la Sra. Antonia Homet Asses Vidua de F. Borbón, que viu al C/. Las Carolinas nº 13 de Barcelona (Tel. 228.33.25)</p>	<p>Notícia de l'autor</p>		
<p>Notes</p>			
<p>(1) Havia sigut fins al 1686, casa rectoral de Sta. Maria, lloc on es recullen els delmes i les primícies que el Capítol de la Catedral de la Seu de Barcelona, usufructuava a través de la Pabordia del mes de Maig.</p>	<p>(2) Fins al segle XIX, en el graner es representava teatre (pastorets), per no tenir, llavors, Badalona un altre lloc adequat.</p> <p>(3) Situada a l'extrem Oest de l'antiga Beauló; el lloc, en temps dels romans, havia estat dedicat a la producció de vi, com ho</p>	<p>atestiguen la gran quantitat d'amfores trobades.</p> <p>(4) Al costat s'hi bastí la fàbrica de productes químics Casanovas, Comià i Cia. (1840), la primera de Badalona.</p> <p>El forjat corresponent a la sala noble del 1er pis, va ésser reforçat amb bi-</p>	<p>gues de ferro. Algunes de les bigues de fusta dels forjats acusen la presència de "termites"; no així les de la coberta.</p> <p>Tres de les vivendes que ocupen l'edifici mantenen totes les característiques volumètriques i ambientals. Altes dues han aconseguit un cert nivell de confort.</p>

EXCM. AJUNTAMENT DE BADALONA — PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

OCTUBRE 1980

REFERÈNCIA D-3	DENOMINACIÓ	CA L'ANDAL
	LOCALITZACIÓ	C/. Independència (Cart.Badalona a Montcada i Riera de Canyet)
	BARRI	Bufulá



CALIFICACIÓ P.G.M. 76 Zona 7a: equipaments comunitaris (existents)

OBSERVACIONS: Us actual inadequat.

VALORACIÓ GLOBAL

Volumetria amb forta incidència amb l'estructura urbana del paisatge.
Absolutament recuperable.

PROTECCIÓ PROPOSADA

FAÇANA Conservació composició general i materials.

INTERIOR Sanejament i recuperació de la compartimentació original. Entretieniment.

COBERTA Reparament. L'ús actual comporta perill imminent d'incendi.

PATI Sanejament. Eliminar elements no lligats amb ús.

ENTORN A: No edificable.

EDIFICIS DE L'ENTORN B

Les actuacions urbanístiques futures respectarán la singularitat de l'edifici.